

Số: /QĐ-UBND.TL Lấp Vò, ngày tháng năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thành lập Hội đồng thẩm định giá đất huyện Lấp Vò**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẤP VÒ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị quyết số 73/NQ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2023 của Chính phủ về việc ủy quyền quyết định giá đất cụ thể;

Căn cứ Nghị định số 12/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 662/QĐ-UBND-HC ngày 23 tháng 6 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định phê duyệt giá đất cụ thể và thành lập Hội đồng thẩm định giá đất;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Nội vụ tại Công văn số 1039/NV-HC ngày 23 tháng 4 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập Hội đồng thẩm định giá đất huyện Lấp Vò (sau đây gọi tắt là Hội đồng), gồm các thành viên sau:

- Chủ tịch Hội đồng: Q. Chủ tịch Ủy ban nhân dân Huyện.
- Phó Chủ tịch Hội đồng: Trưởng Phòng Tài chính-Kế hoạch.
- Ủy viên Thường trực Hội đồng: Phó Trưởng Phòng Tài chính và Kế hoạch.
- Các Ủy viên Hội đồng:
  - Đại diện Lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường;
  - Đại diện Lãnh đạo Phòng Kinh tế và Hạ Tầng;

- Mời đại diện Lãnh đạo Chi Cục thuế Khu vực 5;
- Mời đại diện Lãnh đạo Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lấp Vò;
- Lãnh đạo Ủy ban nhân dân xã, thị trấn nơi có đất cần thẩm định giá.

**Điều 2.** Nhiệm vụ của Hội đồng.

Hội đồng có trách nhiệm thẩm định các phương án giá đất cụ thể theo quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chủ tịch Hội đồng có trách nhiệm phê duyệt danh sách các thành viên do cơ quan, đơn vị cử tham gia Hội đồng; thành lập Tổ Giúp việc (nếu cần thiết); phân công nhiệm vụ cụ thể các thành viên và ban hành Quy chế hoạt động.

Phòng Tài chính và Kế hoạch là Cơ quan thường trực Hội đồng. Cơ quan thường trực có trách nhiệm rà soát, đề xuất kiện toàn các thành viên Hội đồng (nếu có thay đổi) trình Ủy ban nhân dân Huyện quyết định; tổng hợp danh sách cụ thể thành viên Hội đồng, trình Chủ tịch Hội đồng phê duyệt.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành và thay thế các Quyết định:

- Quyết định số 03/QĐ-UBND.TL ngày 15 tháng 01 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất huyện Lấp Vò

- Quyết định số 34/QĐ-UBND.TL ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò về việc thay đổi thành viên Hội đồng thẩm định giá đất huyện Lấp Vò.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Huyện; Thủ trưởng phòng, ban, ngành Huyện có liên quan; Chi cục Trưởng Chi cục Thuế Khu vực 5; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, thị trấn và các thành viên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- UBND Tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- TT/HU; TT/HĐND Huyện;
- Q.CT, PCT/UBND Huyện;
- LĐVP + CV (KThủy);
- Lưu: VT, NV, <sup>KT</sup>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
Q. CHỦ TỊCH**

**Trương Thị Diệp**